INSTITUTO DE REGULARIZACIÓN Y VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
QUINTANA ROO
Estado Analítico del Activo
Del 01/ene./2026 al 30/sep./2026
(Cifras en Pesos)

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos_R

Fecha y hora de Impresión: 07/oct./2026 11:51 a. m.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	**$3,692,216.08**	**$8,279,805.57**	**$6,244,696.16**	**$5,727,325.49**	**$2,035,109.41**
ACTIVO CIRCULANTE	**$2,173,880.53**	**$8,024,145.17**	**$6,038,061.64**	**$4,159,964.06**	**$1,986,083.53**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	$2,173,449.74	$3,816,077.17	$2,247,112.35	$3,742,414.56	$1,568,964.82
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	$430.79	$4,208,068.00	$3,790,949.29	$417,549.50	$417,118.71
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
INVENTARIOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
ALMACENES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	**$1,518,335.55**	**$255,660.40**	**$206,634.52**	**$1,567,361.43**	**$49,025.88**
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
BIENES MUEBLES	$1,501,574.68	$194,091.70	$0.00	$1,695,666.38	$194,091.70
ACTIVOS INTANGIBLES	$85,000.00	$61,568.70	$0.00	$146,568.70	$61,568.70
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-$68,239.13	$0.00	$206,634.52	-$274,873.65	-$206,634.52
ACTIVOS DIFERIDOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

NORAA ELIZABETH GARZA RAMIREZ
DIRECTORA GENERAL

INSTITUTO DE REGULARIZACIÓN Y VIVIENDA
DIRECCIÓN GENERAL
MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ

NORMA ARGELIA EUAN LOZANO
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA

INSTITUTO DE REGULARIZACIÓN Y VIVIENDA
UNIDAD ADMINISTRATIVA
MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ

SANDRA NICTE HA FLORES ESCALANTE
JEF. DEL DEPARTAMENTO CONTABLE